



Sangerhausen, 23.10.2025

Beschlussvorlage

BV/217/2025

Erarbeiter: FD Immobilienmanagement	Erstellt am: 07.10.2025
Einbringer: Oberbürgermeister	Status: öffentlich

Gegenstand:

Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 33.208,04 € für Unterhaltungsmaßnahmen an den Mehrzweckgebäuden, Dorfgemeinschaftshäusern und öffentlichen WC-Anlagen

Gesetzliche Grundlagen:

§ 105 KVG LSA

Verweisungen und -beratungen

Gremium	Beratung am:
Verwaltungsleitungssitzung	15.10.2025
Finanzausschuss	04.11.2025
Bauausschuss	05.11.2025
Ortschaftsrat Grillenberg	06.11.2025
Ortschaftsrat Breitenbach	11.11.2025
Hauptausschuss	12.11.2025
Stadtrat	13.11.2025

Begründung:

Für die Unterhaltung der Mehrzweckgebäude und sonstigen öffentlichen Einrichtungen waren im Haushaltsjahr 2025 finanzielle Mittel in Höhe von 54.200,00 € eingeplant. Durch ungeplante Aufwendungen sind diese bereits aufgebraucht und mit 32.760,79 € überzogen worden.

Im Mehrzweckgebäude Breitenbach sind Gesamtkosten von 17.787,18 € angefallen. Diese setzen sich zusammen aus dem Einbau eines Revisionsdachfensters mit Tritt für die Wartung der Sirene für 1.950,58 €, die Wiederherstellung einer Pflasterfläche nach Anschluss des Abwassers an den öffentlichen Kanal in Höhe von 6.675,90 € und die Errichtung einer Asphaltfläche für das FFW-Fahrzeug für 9.160,70 €.

Des Weiteren sind Kosten von insgesamt 13.645,06 € für den Austausch der maroden Abwasser- und Trinkwasserleitung im Mehrzweckgebäude Grillenberg (Harzstraße 40) entstanden. Ebenfalls fielen Kosten für die öffentliche WC-Anlage in der Marienstraße an. Im Herren-WC wurde durch eine Leckage an der Trinkwasserleitung die Wand durchfeuchtet. Der Wasserschaden wurde durch die Versicherung in voller Höhe, mit 1.775,80 €, erstattet.

Die Finanzierung der überplanmäßigen Aufwendungen erfolgte bisher über das Budget (Deckungszähler) Mehrzweckgebäude. Um die Begleichung der geplanten Aufwendungen aus den anderen Sachkonten in diesem Budget bis zum Jahresende gewährleisten zu können, ist die Genehmigung der überplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 33.208,04 € unumgänglich.

Finanzbedarf:

Finanzielle Auswirkungen:	Ja	
Gesamtkosten:	33.208,04	
jährliche Folgekosten		
Produkt:	57310100	Mehrzweckgebäude und sonstige öffentliche Einrichtungen
Sachkonto:	52110000	Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen

Beschlusstext:

Der Stadtrat stimmt den überplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von insgesamt 33.208,04 € für Unterhaltungsmaßnahme an den Mehrzweckgebäuden, Dorfgemeinschaftshäusern und öffentlichen WC-Anlagen im

- Produkt 57310100 - Mehrzweckgebäude und sonstige öffentliche Einrichtungen
- Sachkonto 52110000 - Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen zu.

Die Deckung erfolgt aus

- Produkt 57310100 - Mehrzweckgebäude und sonstige öffentliche Einrichtungen
- Sachkonto 44610000 - Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte
- Betrag 25.152,14 €

sowie

- Produkt 42400100 - Sportstätten und Bäder
- Sachkonto 44610000 - Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte
- Betrag 8.055,90 €.

Bemerkung:

Veröffentlichung:

tritt in Kraft am: Tag nach der Beschlussfassung