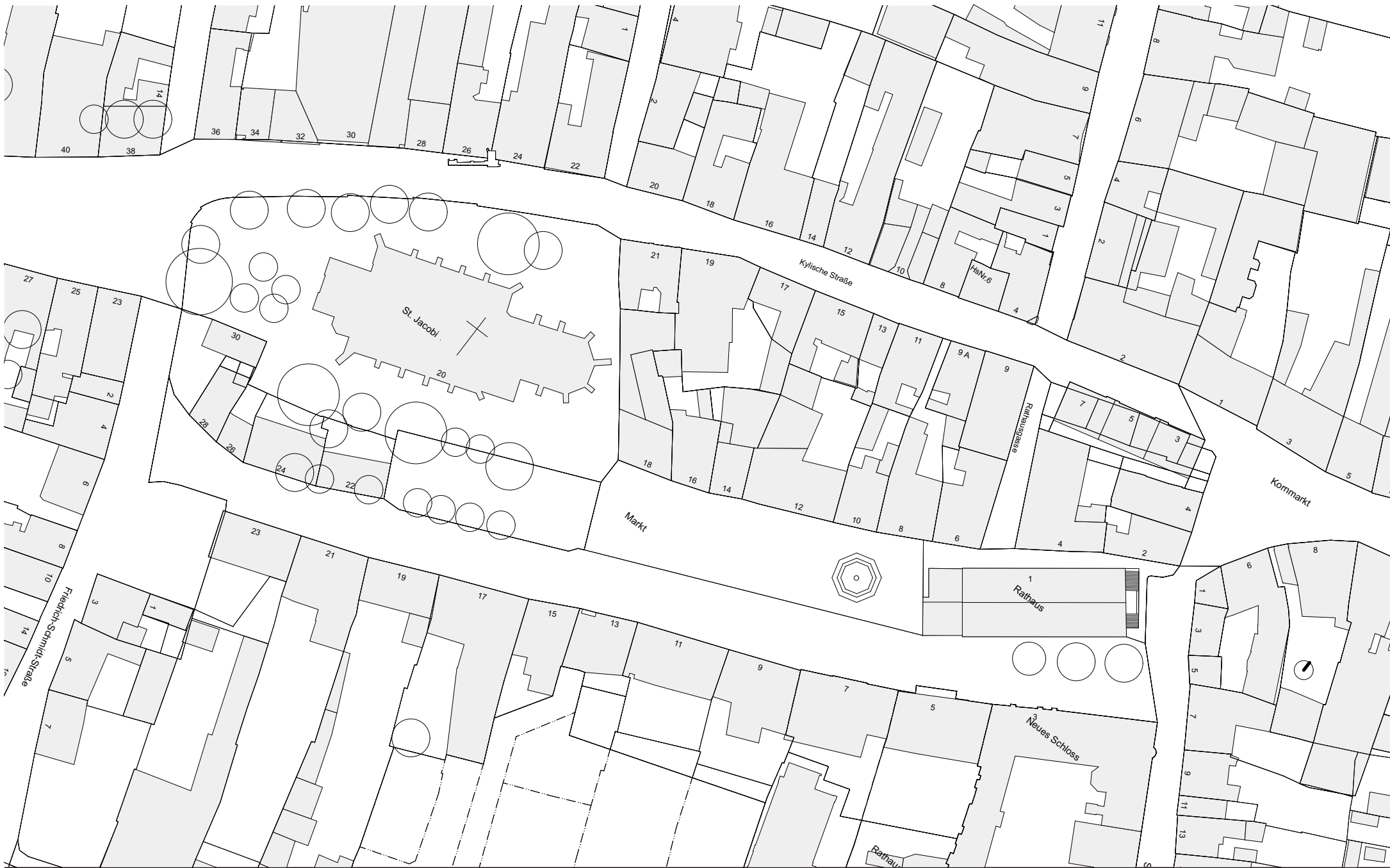


Umbau und Sanierung Rathaus Sangerhausen

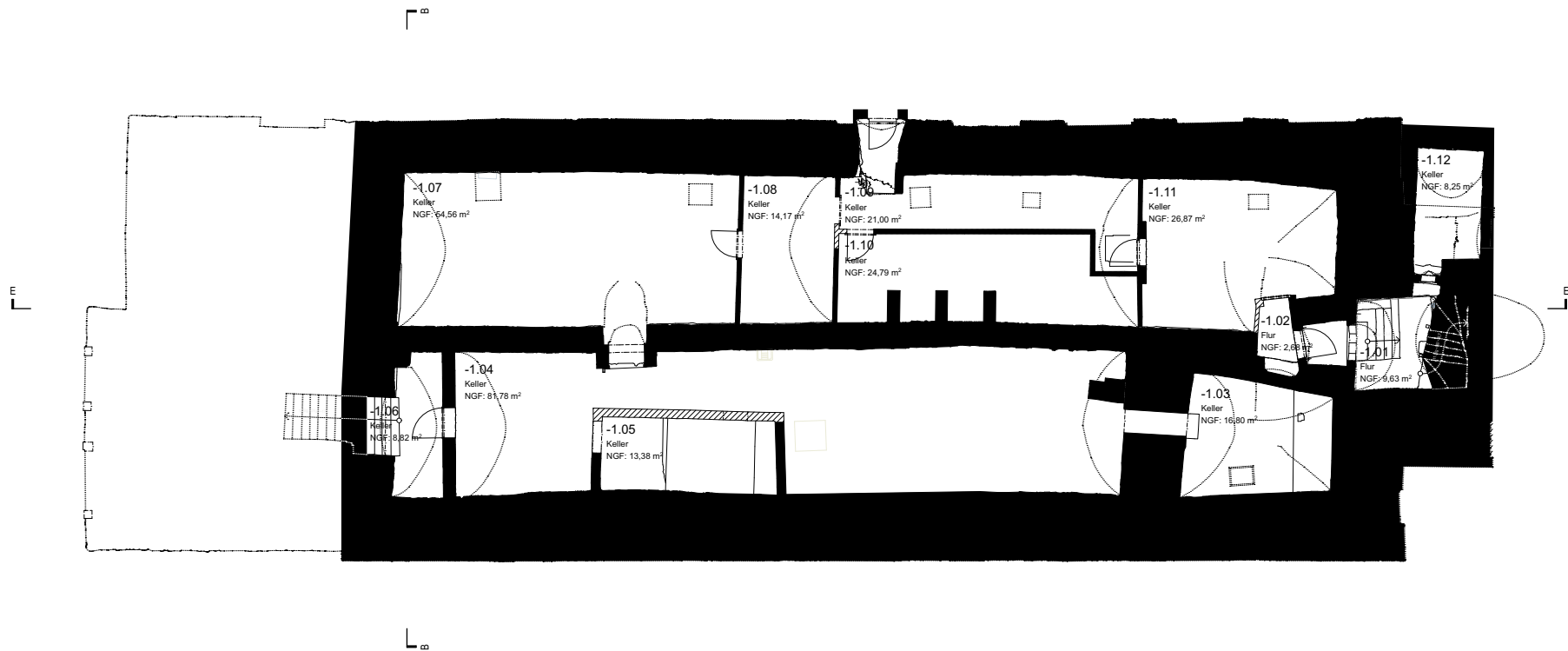
Vorstellung Stadtratssitzung

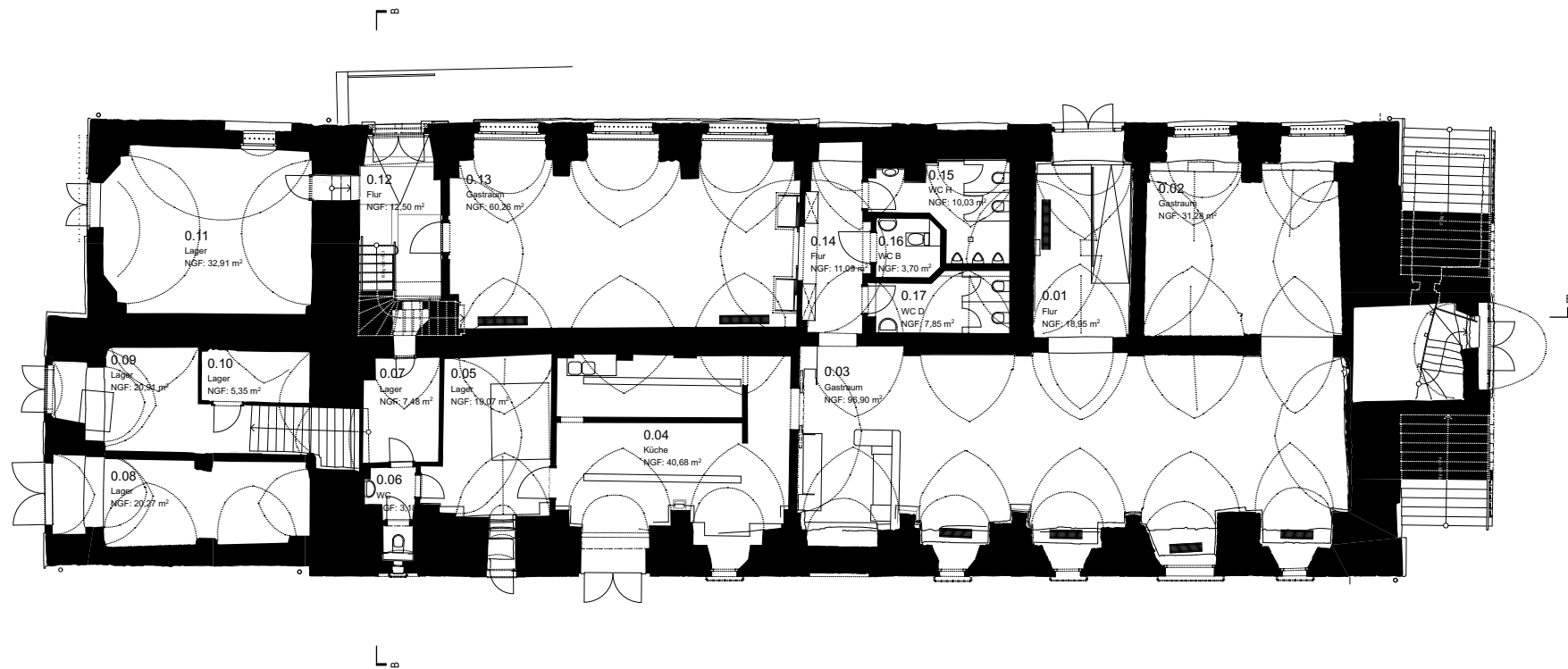
14.03.2024

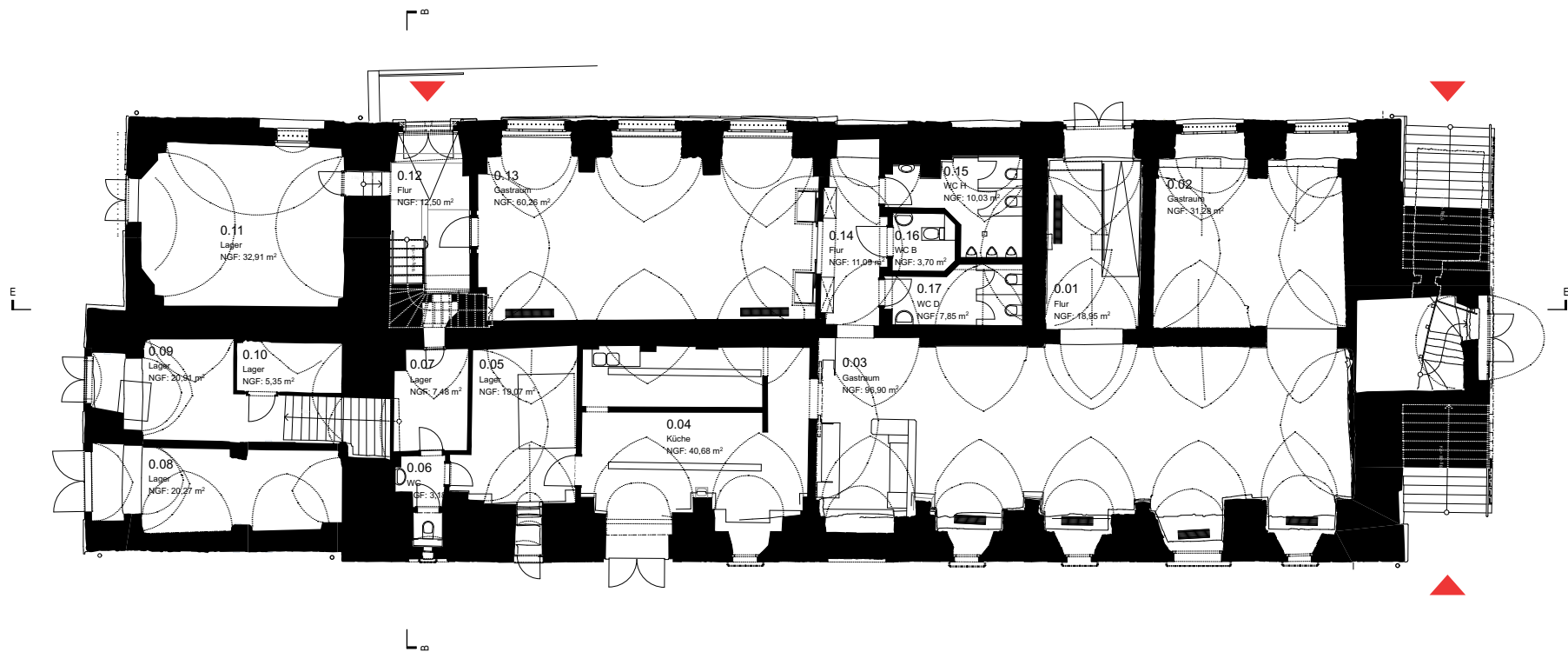




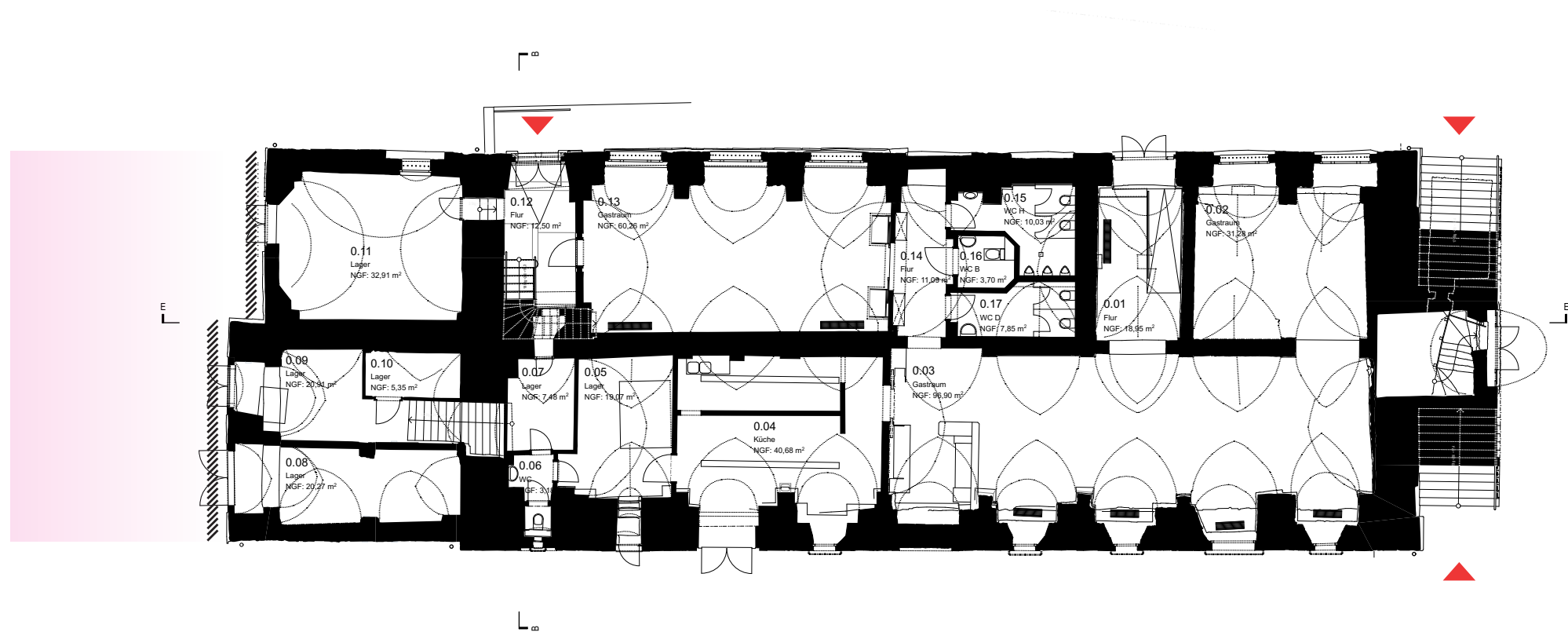
Bestand





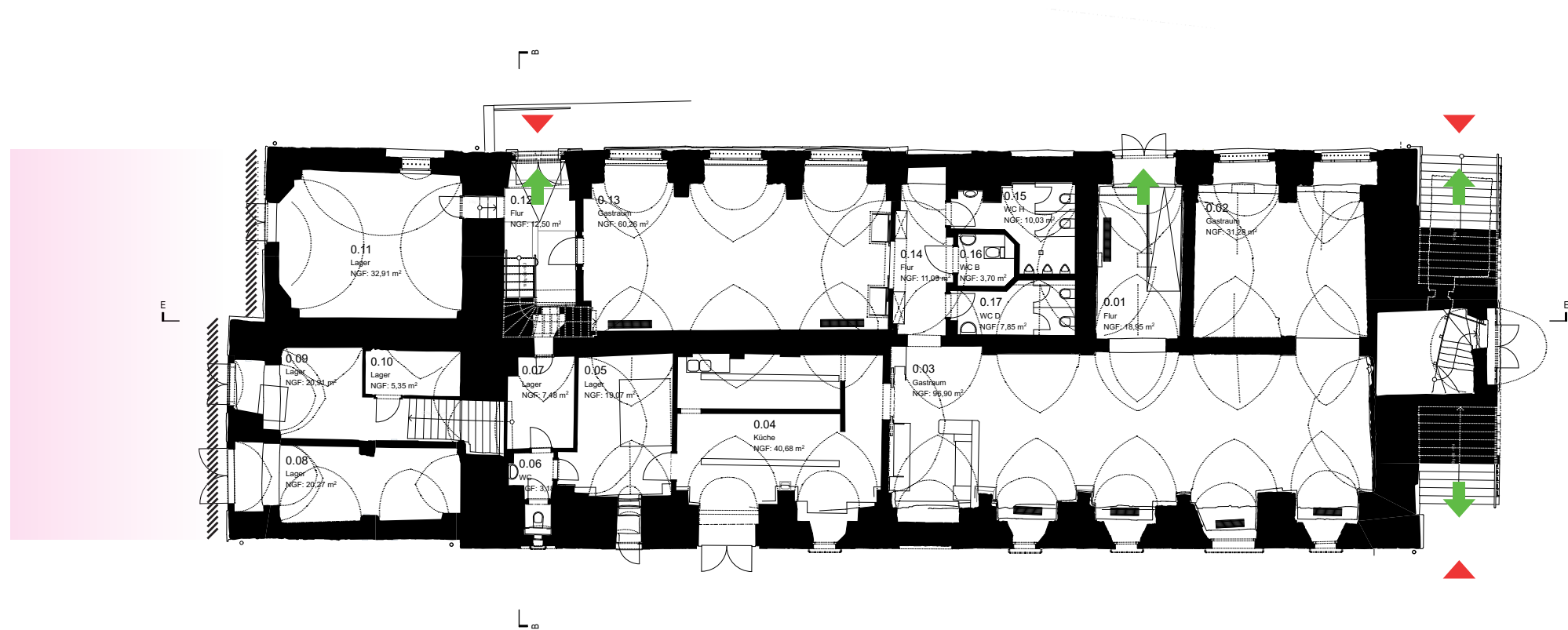


- Hauptzugang Schloßgasse, Nebenzugang Rathausgasse
- kein Aufzug, nicht barrierefrei



- 2 Zugänge : Nord, Ost (Hauptzugang)
- kein Aufzug, nicht barrierefrei

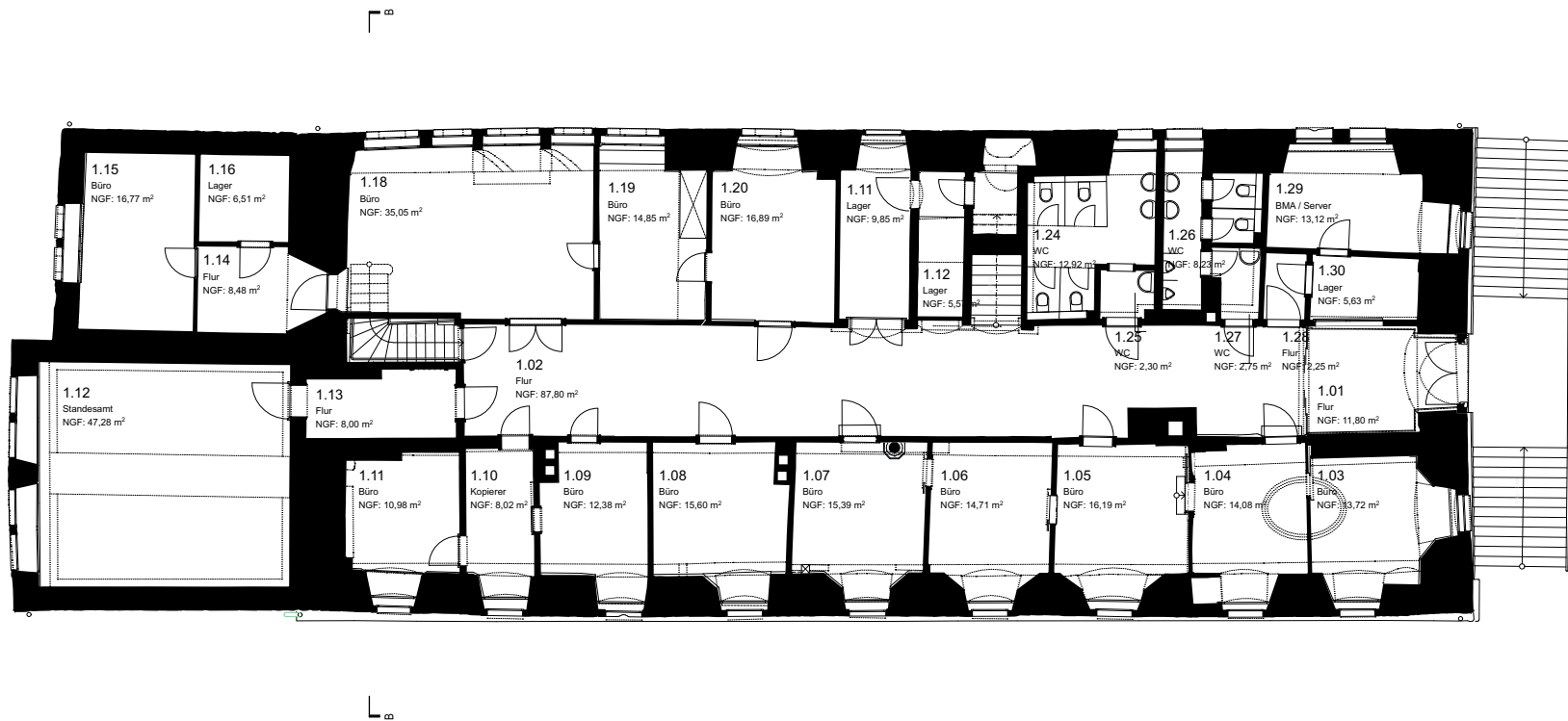
- geschlossene und abweisende Fassade
- Richtung Marktplatz durch Lagernutzung



- 2 Zugänge : Nord, Ost (Hauptzugang)
- kein Aufzug, nicht barrierefrei

- geschlossene und abweisende Fassade
- Richtung Marktplatz durch Lagernutzung

- ungenügender Brandschutz, kein baulicher 2. Rettungsweg vorhanden
- veraltete Installationsleitungen (ELT/HLS)

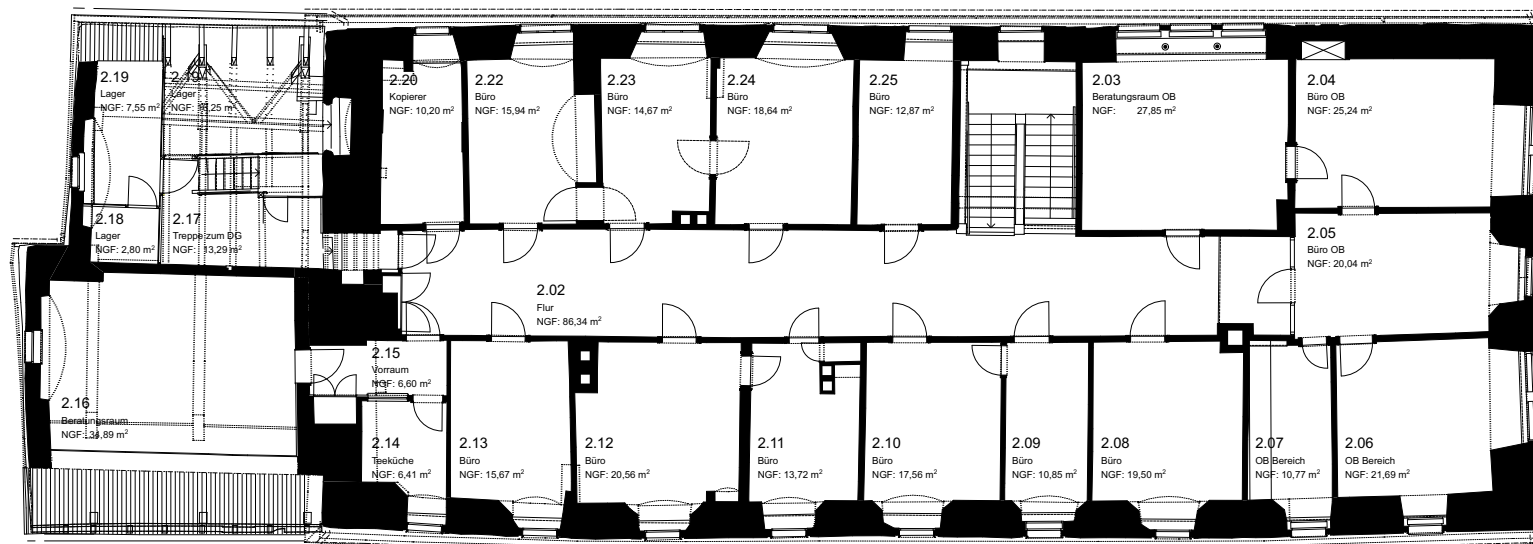


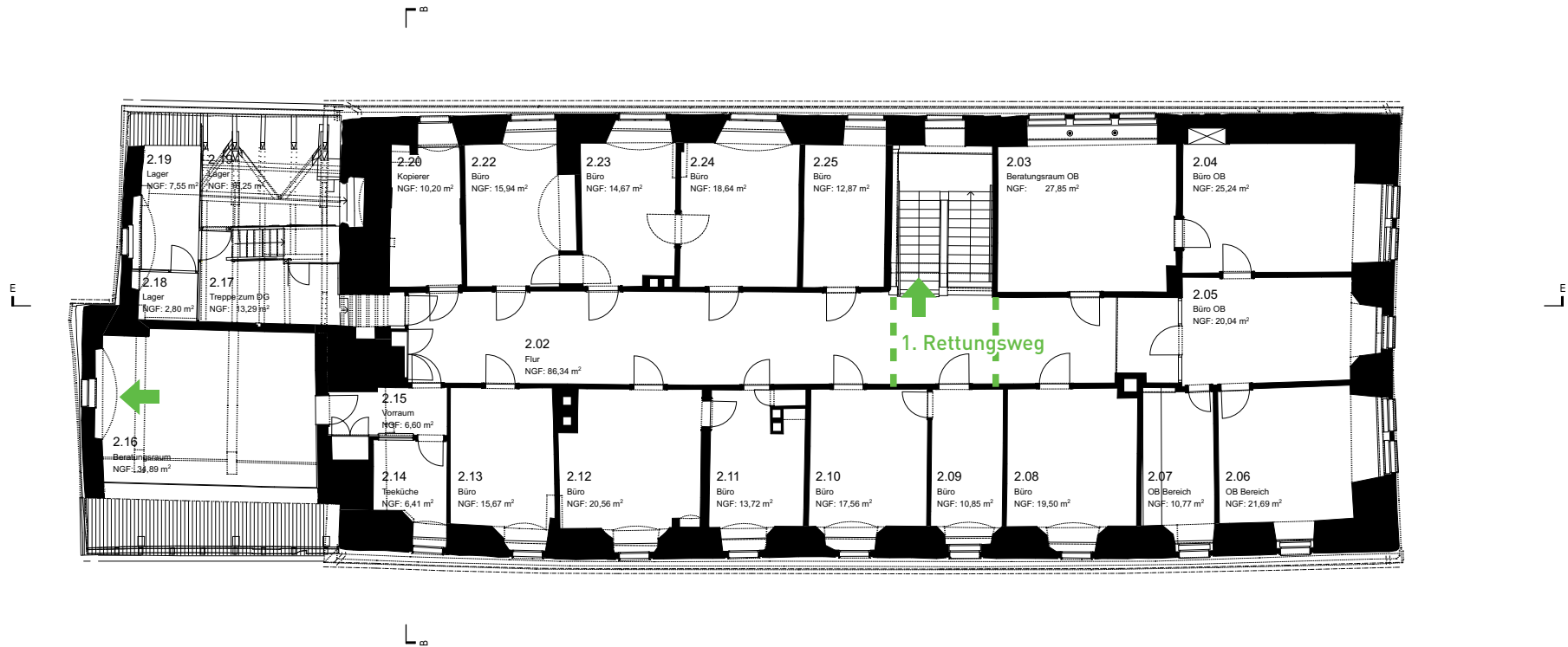


- 2 Zugänge : Nord, Ost (Hauptzugang)
- kein Aufzug = nicht barrierefrei

- Nutzung: 12 Büroräume, WC-Anlagen, Teeküche, Trauzimmer (ohne Umkleide), Lager Räume, Kopierraum, Putzmittelraum

- ungenügender Brandschutz, kein baulicher 2. Rettungsweg vorhanden
- veraltete Installationsleitungen (ELT/HLS)

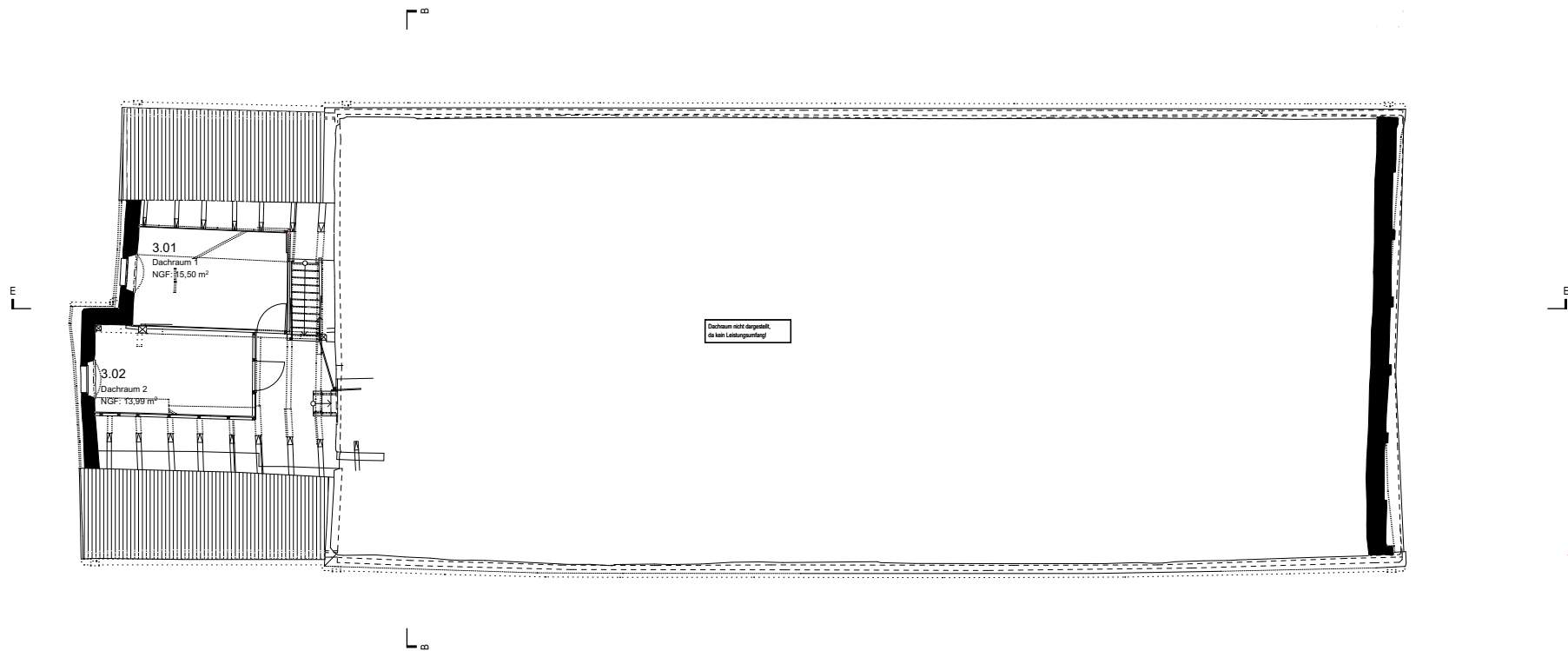




- einziger Zugang über Bestandstreppe
- kein Aufzug = nicht barrierefrei

- Nutzung: 13 Büroräume, 2 Beratungsräume, 2 Teeküchen, Lagerräume, Kopierraum, kein BMA-/ Serverraum

- ungenügender Brandschutz, kein baulicher 2. Rettungsweg vorhanden
- veraltete Installationsleitungen (ELT/HLS)

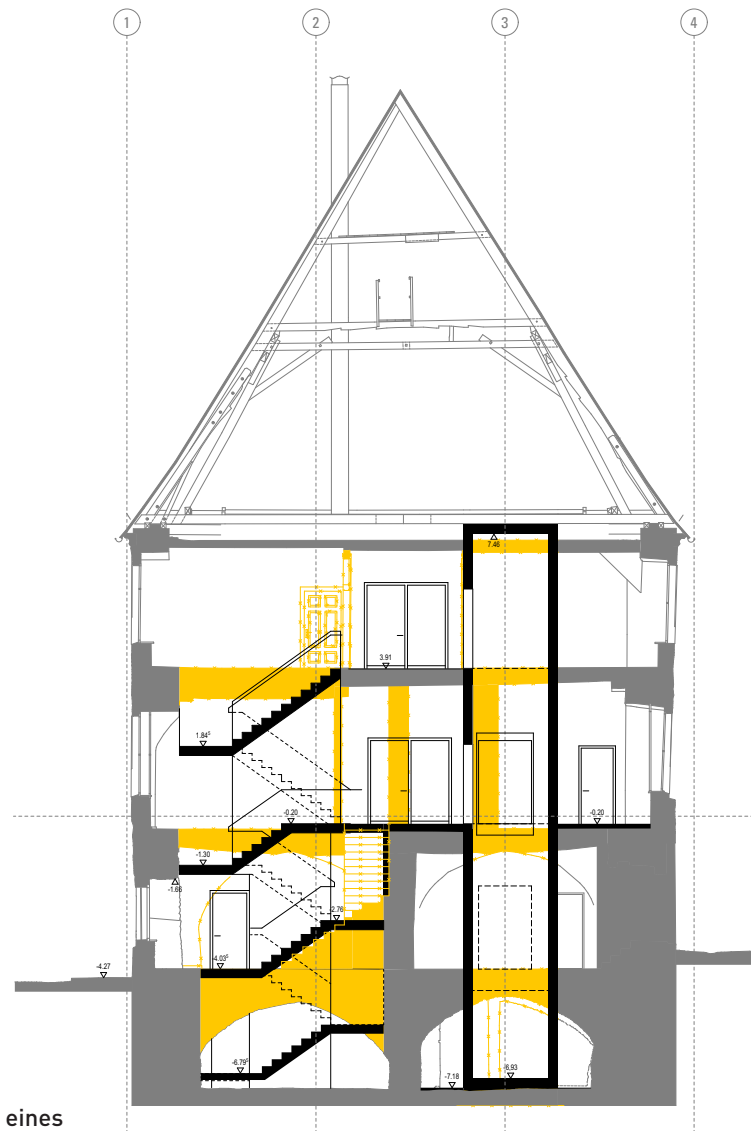


BRANDSCHUTZ

1. und 2. Rettungsweg



- ungenügender Brandschutz,
Schaffung eines neuen Treppenraumes
(1. baulichen Rettungsweg)
- Abtrennung Bestandstreppe zur Schaffung eines
2. Treppenraums (2. baulicher Rettungsweg)



- ungenügender Brandschutz, Schaffung eines neuen Treppenraumes (1. baulichen Rettungsweg)
- Abtrennung Bestandstreppe zur Schaffung eines 2. Treppenraums (2. baulicher Rettungsweg)



- ungenügender Brandschutz, Schaffung eines neuen Treppenraumes (1. baulichen Rettungsweg)
- Abtrennung Bestandstreppe zur Schaffung eines 2. Treppenraums (2. baulicher Rettungsweg)

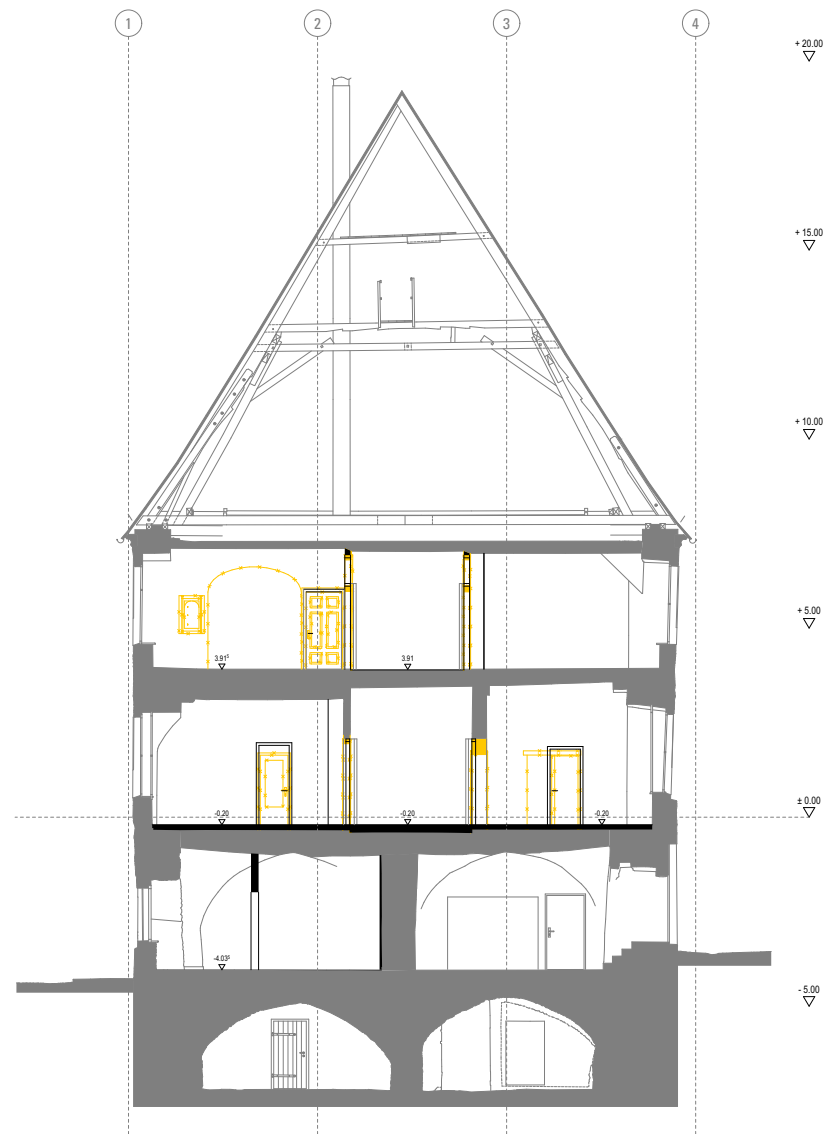
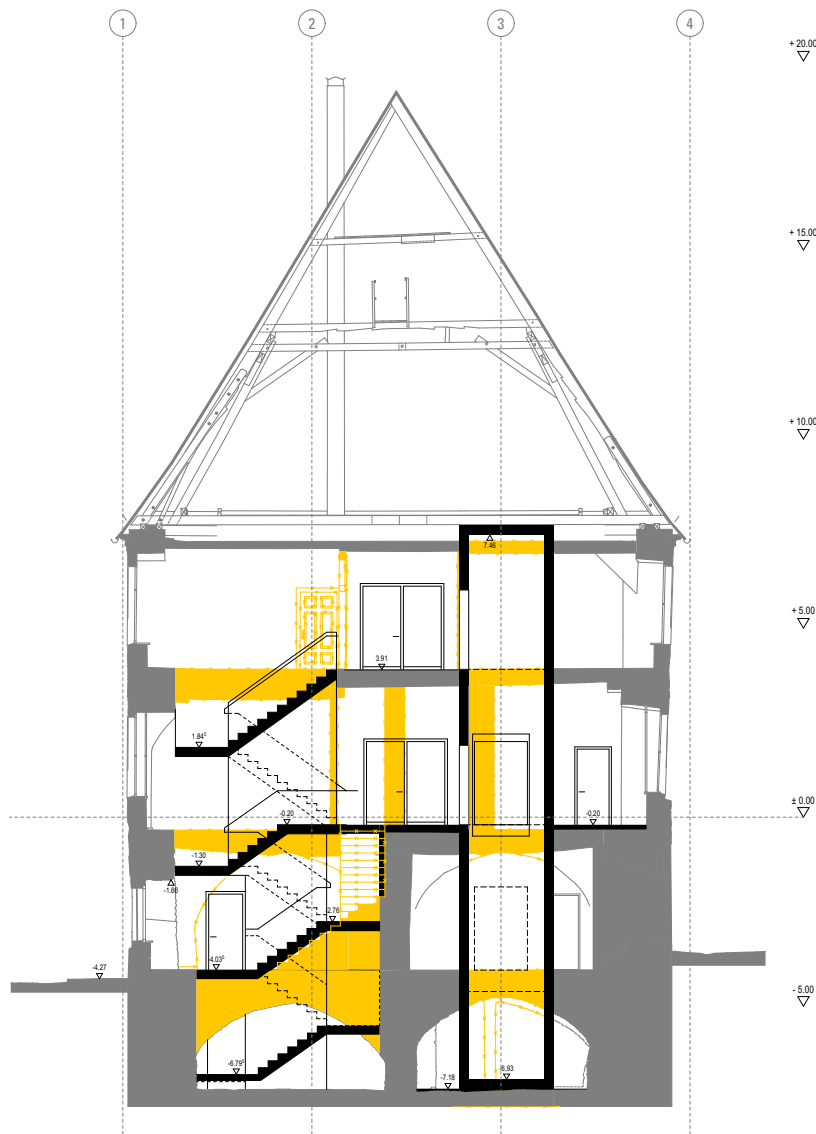
Entwurf





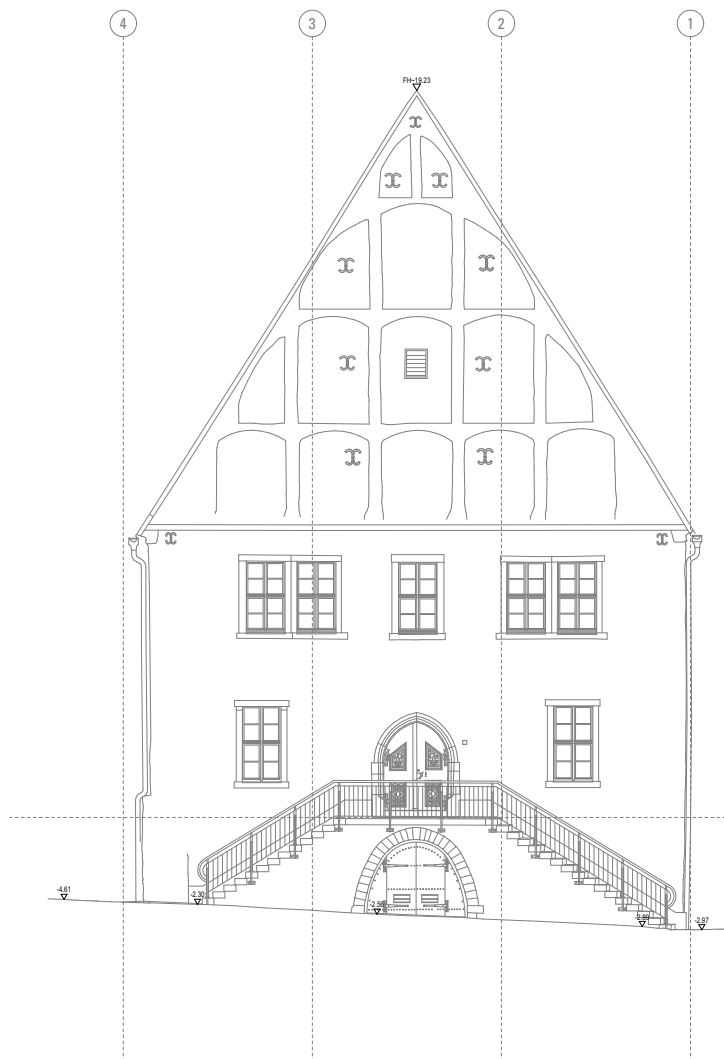








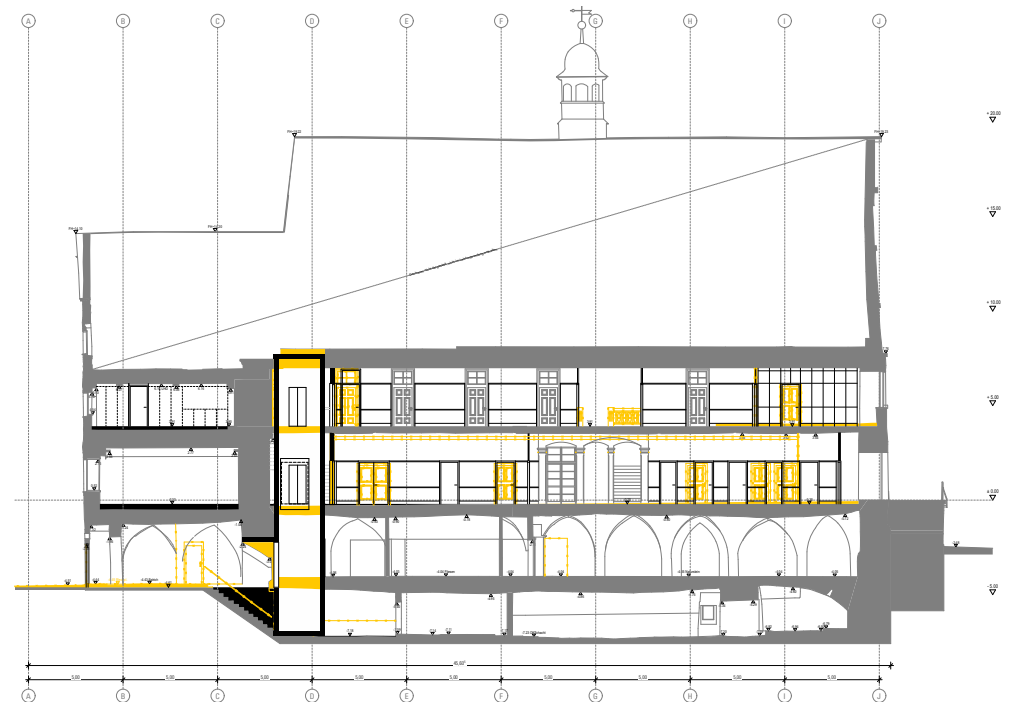




+20.00
▽
+15.00
▽
+10.00
▽
+5.00
▽
+0.00
▽
-5.00
▽



+20.00
▽
+15.00
▽
+10.00
▽
+5.00
▽
+0.00
▽
-5.00
▽





**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**