



Niederschrift der 6. Ortschaftsratssitzung vom 05.12.2019

- Ort:** im Versammlungsraum des Ratskellers, Oberröblinger Hauptstraße 63, 06526 Sangerhausen
- Tag:** 05.12.2019
- Beginn:** 18:00 Uhr
- Ende:** 19:10 Uhr
- Anwesenheit:** Christine Block, Frank Haselhuhn, Arndt Kemesies, Florian Kleinert, Axel Schittko, Horst, Schultheiß, Reinhard Windolph
- entschuldigt fehlten:** Patrick Ruppe
- verspätet erschienen:** Frau Gädke (18:25 Uhr)
- vorzeitiges Verlassen:** ---
- Stadtverwaltung:** ---
- Tagungsleitung:** Ortsbürgermeister, Arndt Kemesies

Tagesordnung gemäß Einladung:

Tagesordnung

1. **Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**
2. **Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung**
3. **Feststellung der Beschlussfähigkeit**
4. **Genehmigung von Niederschriften des Ortschaftsrates**
- 4.1 Genehmigung der Niederschrift der 5. Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.11.2019
5. **Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**
6. **Benennung und Verpflichtung eines ehrenamtlichen Protokollanten für die Aufnahme der Sitzungsniederschriften**
7. **Bericht des Ortsbürgermeisters**
- 7.1 Anfragen und Aussprache zum Bericht des Ortsbürgermeisters
8. **Fragestunde für die Einwohner**
9. **Allgemeine Information und Beratung im Ortschaftsrat**
10. **Information und Beratung zur Tagesordnung der 6. Stadtratssitzung am 12.12.2019**
- 10.1 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "An der Wasserschluff" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen
- 10.2 Veränderungssperre zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "An der Wasserschluff" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen
- 10.3 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Über der Wasserschluff" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen

10.4 Veränderungssperre zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Über der Wasserschluft" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen

Nichtöffentlicher Teil der Sitzung

11. Information und Beratung zur Tagesordnung der 6. Stadtratssitzung am 12.12.2019

12.1 Anhörungsvorlage im Ortschaftsrat

12.1 Verkauf des Grundstückes Bahnhof 1 im OT Oberröblingen
- ehem. Jugendclub -

Tagesordnung

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister

Herr Kemesies begrüßte die anwesenden Mitglieder des Ortschaftsrates und eröffnete die Sitzung des Ortschaftsrates.

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Die vollständigen Sitzungsunterlagen wurden allen Mitgliedern des Ortschaftsrates fristgemäß zugestellt. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung zur Sitzung wurde festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bei der Anwesenheit von 7 Mitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

4. Genehmigung von Niederschriften des Ortschaftsrates

4.1 Genehmigung der Niederschrift der 5. Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.11.2019

Die Niederschrift wurde am 25.11.2019 mit den Sitzungsunterlagen versandt und mit:

Einer Ergänzung von Herrn Kleinert im Pkt. 6.1: Der Radweg auf der Höhe Haus Jüdes ist die Straßendecke/Bitumendecke defekt.

Ja-Stimmen	= 6	
Nein-Stimmen	= 0	
Stimmenenthaltungen	= 1	bestätigt.

5. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Ein Änderungsantrag zur TO ging ein.

Herr Kemesies stellt den Antrag einen zusätzlichen Punkt als 5.1 aufzunehmen.
Genehmigung der Niederschrift der 4. Sitzung des Ortschaftsrates vom 7.10.2019

Abstimmung über den Antrag:

Ja-Stimmen:	= 7
Nein-Simmen:	= 0
Simmenenthaltung:	= 0

Frau Gädke kommt, 18.25 Uhr

Abstimmung über die Tagesordnung

Ja-Stimmen	= 8
Nein-Stimmen	= 0
Stimmenenthaltungen	= 0

6. Bericht des Ortsbürgermeisters

- Bauvorhaben „ehemaliges Hotel zum Goldenen Löwen“
- Ausführungen zur Einwohnerversammlung
- Stand Förderung Ratskeller

6.1 Anfragen und Aussprache zum Bericht des Ortsbürgermeisters

Keine Anfragen.

7. Fragestunde für die Einwohner

Es waren keine Einwohner anwesend.

8. Allgemeine Information und Beratung im Ortschaftsrat

Sind im TO Pkt. 6 erfolgt.

9. Information und Beratung zur Tagesordnung der 6. Stadtratssitzung am 12.12.2019

9.1 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "An der Wasserschluft" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen (TOP 6.2 d.RS)

Votum des Ortschaftsrates:

Mitglieder des Ortschaftsrates:	9
davon anwesend:	8
mit - Ja - Stimmen:	8
und - Nein - Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

9.2 Veränderungssperre zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "An der Wasserschluft" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen (TOP 6.3 d. RS)

Votum des Ortschaftsrates:

Mitglieder des Ortschaftsrates:	9
davon anwesend:	8
mit - Ja - Stimmen:	8
und - Nein - Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Herr Windolph verlässt den Raum. Er erklärt sich für die folgenden 2 TO- Pkte. als befanden.

9.3 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Über der Wasserschluft" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen (TOP 6.4 d. RS)

Votum des Ortschaftsrates:

Mitglieder des Ortschaftsrates:	9
davon anwesend:	7
mit - Ja - Stimmen:	7
und - Nein - Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**9.4 Veränderungssperre zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes
Nr. 9 "Über der Wasserschluft" der Stadt Sangerhausen, OT Oberröblingen
(TOP 6.5 d. RS)**

Votum des Ortschaftsrates:

Mitglieder des Ortschaftsrates:	9
davon anwesend:	7
mit - Ja - Stimmen:	7
und - Nein - Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

gez. Arndt Kemesies
Ortsbürgermeister