# Stadt Sangerhausen

Ortschaftsrat Wettelrode

Sangerhausen, 27.06.2023

**Niederschrift der 32. Ortschaftsratssitzung Wettelrode**

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus Wettelrode, Am Lindenplatz 10, 06526 Sangerhausen

**Datum:** 22.06.2023

**Beginn:** 19:30 Uhr
**Ende:** 20:40 Uhr

Anwesenheit:

**Ortsbürgermeister/in**

Herr Tim Schultze

**Ortschaftsratsmitglied**

Herr Thomas Böttcher

Herr Stefan Klaube

Herr Marko Manhardt

Herr Benjamin Rost

Herr Robert Rainer Schiller

Abwesend:

**Vertreter des Ortsbürgermeisters**

Herr Maik Reppin entschuldigt

## Tagesordnung gemäß Einladung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift der 32. Ortschaftsratssitzung vom 23.05.2023
6. Information und Beratung zur Tagesordnung der 36. Stadtratssitzung am 29.06.2023

6.1. Auslegungsbeschluss Entwurf Ortsteilporträts 2023

7. Allgemeine Informationen

8. Anfragen und Anregungen an die Stadtverwaltung

9. Fragestunde für die Einwohner

## Protokolltext:

### TOP 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Durch den Ortsbürgermeister/in wurden die anwesenden Mitglieder des Ortschaftsrates begrüßt und die Sitzung eröffnet.

### TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Die vollständigen Sitzungsunterlagen wurden allen Mitgliedern des Ortschaftsrates fristgerecht zugestellt. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung zur Sitzung wurde festgestellt.

### TOP 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Nach ordnungsgemäßer Einladung zur Sitzung war die Mehrheit der stimmberechtigten Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

### TOP 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Zur vorliegenden Tagesordnung wurden keine Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge gestellt.

**Abstimmung über die Tagesordnung**

| | | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen | = | 6 |
| Nein-Stimmen | = | 0 |
| Stimmenenthaltungen | = | 0 |

### TOP 5 Genehmigung der Niederschrift der 32. Ortschaftsratssitzung vom 23.05.2023

Die Niederschrift wurde mit den Sitzungsunterlagen am 12.06.2023 versandt bzw. im Ratsinformationssystem veröffentlicht.

**Abstimmung über die Niederschrift**

| | | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen | = | 6 |
| Nein-Stimmen | = | 0 |
| Stimmenenthaltungen | = | 0 |

**TOP 6 Information und Beratung zur Tagesordnung der 36. Stadtratssitzung am 29.06.2023**

**TOP 6.1 Auslegungsbeschluss Entwurf Ortsteilporträts 2023**
**Vorlage: BV/569/2023**

Anmerkungen:

1.)
Seite 146, Absatz 1:
Wir würden die geänderte Formulierung begrüßen:

„Die meisten Wohnhäuser befinden sich in einem gepflegten baulichen Zustand.

Hintergrund:
Aufgrund der Risiken zukünftiger Gesetzgebung im Rahmen der Wärmewende sehen wir die Bestandsgebäude in der weiteren Nutzung stark gefährdet, da die notwendigen Investitionen zum Erhalt der Immobilien nicht / schwer finanzierbar sind

2.)
Seite 145, letzter Absatz der Bevölkerungsprognose (grau unterlegt):

Sicherung möglichst kurzer Wege zu Kindertageseinrichtungen und Schulen, Sicherung von nahegelegenen Kita-Angeboten.

Hintergrund:
Wir sehen derzeit und zukünftig keine realistische Chance auf eine Kindertagesstätte in Wettelrode. Die naheliegende Kita in Lengefeld ist jedoch zwingend zu erhalten und für die Zukunft zu sichern.

3.)
Seite 148:

Als Einzelmaßnahme wünscht der Ortschaftsrat die Aufnahme des Punktes:
Sanierung ländlicher Wegebau zwischen Wettelrode und Gonna/Obersdorf in den Plan der Einzelmaßnahmen

Votum des Ortschaftsrates:
Mitglieder des Ortschaftsrates: 7
davon anwesend: 6

mit - Ja - Stimmen: 6
und - Nein - Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0

## TOP 7 Allgemeine Informationen

Der Ortsbürgermeister berichtet über die Verkehrsfreigabe der Ortsdurchfahrt am 21.06.2023. VOB-Abnahme wird am 12.07.2023 erfolgen, bis dahin wird auch hoffentlich noch das Wartehaus für die Bushaltestelle geliefert.
Die Baufirma Kutter HTS fragt an, wie die Baustelleneinrichtung im Grunde nach der Baustelle hergestellt werden soll. Nach Absprache mit der Tiefbauverwaltung der Stadt schlägt der Ortsbürgermeister vor, die Fläche als geschotterte Fläche zu belassen.
Eine Abstimmung brachte das Ergebnis, das der Ortschaftsrat den Rückbau des Schotters und die Wiederherstellung der Grünfläche möchte (3x Grünfläche, 1x Schotter, 2x Enthaltungen).
Die Entscheidung wird der Ortsbürgermeister an das Bauunternehmen übermitteln.

## TOP 8 Anfragen und Anregungen an die Stadtverwaltung

Die Reinigung der Fassade der Feuerwehr hat noch nicht stattgefunden. Kutter HTS hat wohl einen ersten Versuch unternommen, das Ergebnis ist aber noch nicht zufriedenstellend.

## TOP 9 Fragestunde für die Einwohner

Es waren keine Anwohner anwesend.

gez. Tim Schultze
Protokollführer

gez. Tim Schultze
Ortsbürgermeister