Stadt Sangerhausen

Sangerhausen, 17.09.2020

Beschlussvorlage

BV/070/2020

Erarbeiter:	Fraktion SPD/DIE GRÜNEN	**Erstellt am**:	14.08.2020
		Status:	öffentlich
Einbringer:	alle Fraktionen des Stadtrates		

Gegenstand:
Werterhaltende- und Modernisierungsmaßnahmen an der Turnhalle im OT Obersdorf

Gesetzliche Grundlagen:

1. Art. 18 Abs. 2 S. 1 der Verfassung des Landes Sachsen-Anhalt
2. § 45 KVG

Verweisungen und -beratungen

Gremium	Beratung am:
Ortschaftsrat Obersdorf	07.09.2020
Finanzausschuss	08.09.2020
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt, Wald-, Land- und Forstwirtschaft	09.09.2020
Hauptausschuss	16.09.2020
Stadtrat	17.09.2020

Begründung:

Für die Turnhalle in der Ortschaft Obersdorf wurde ein Nutzungsvertrag zwischen der Stadt Sangerhausen und dem TSV Kickers Gonnatal e.V. über 25 Jahre abgeschlossen. Beim Zustandekommen des Vertrages war der bauliche Zustand der Turnhalle bekannt. Der TSV Kickers Gonnatal e.V hat eine Kalkulation über die Sanierung der Halle im Jahr 2019 erstellen lassen. Im Ergebnis dieser ist der Finanzbedarf von etwa 800.000,00 € ermittelt worden. Der TSV Kickers Gonnatal e.V. kann entsprechende Förderanträge stellen, wenn die Gesamtfinanzierung gesichert ist. Bei einer Förderung kann von einer Eigenbeteiligung von etwa 218.000,00 € ausgegangen werden. Bei einer möglichen Förderung von 2 Jahren, wäre pro Jahrein Eigenanteil von 109.000,00€ zu erbringen. Da die Eigenbeteiligung beim LK Mansfeld-Südharz aus dem „Zukunftsfond“ beabsichtigt war, diese Ausschüttung beim LK aber haushälterisch aus bekannten Ursachen nicht möglich ist, soll die Stadt

Sangerhausen als Eigentümerin das Objekt die Finanzierungslücke schließen. Die Summe für die Stadt wäre in zwei Jahresscheiben je Jahr etwa 109.000,00€. Sollte der Stadtrat der Stadt Sangerhausen in seiner Sitzung im September 2020 dieser Vorlage zustimmen, könnte die Förderanträge sofort gestellt werden und mit großer Wahrscheinlichkeit in 2021 mit dem Bau begonnen werden. Bei der jetzigen Baupreissituation und dem baulichen Zustand des Gebäudes ist ein schnellstmöglicher Baubeginn wichtig.

Finanzbedarf:

Finanzielle Auswirkungen:	ja	
Gesamtkosten:	109.000,00 € jeweils für 2021 und 2022	
jährliche Folgekosten		
Produkt:		
Sachkonto:		

Finanzierung		
Kredit:	Zuschüsse:	Einnahmen:
Eigenanteil:	Sonstiges:	

Beschlusstext:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, in die Haushaltsentwürfe für die Jahre 2021 und 2022 für die Sanierung der Turnhalle in der Ortschaft Obersdorf je 109.000,00 € aufzunehmen. Die Auszahlung erfolgt erst mit Nachweis einer gesicherten Gesamtfinanzierung.

Bemerkung:
Veröffentlichung:
tritt in Kraft am: Tag nach der Beschlussfassung

Anlage/n
Änderungsantrag