



## Niederschrift der 29. Sitzung des Bauausschusses

---

**Ort, Raum:** DGH Wolfsberg, Wolfsberger Str. 24, 06526 Sangerhausen OT Wolfsberg

**Datum:** 01.03.2023

**Beginn:** 17:00 Uhr

**Ende:** 19:30 Uhr

Anwesenheit:

### Vorsitzende/r

Herr Reinhard Windolph

### 1. Vertreter des Vorsitzenden

Herr Gerhard von Dehn-Rotfelser

### Ausschussmitglied

Herr Holger Hüttel

Herr Thomas Klaube

Herr Harald Koch

Herr Eberhard Nothmann

Herr Martin Thunert

### sachkundige Einwohner/-innen

Herr Uwe Goerlich

Herr Mario Pastrik

Herr Günther Wagner

### Ortsbürgermeister/in

Herr Udo Lucas

### Fachbereichsleiter

Frau Maria Diebes

Herr Udo Michael

Herr Jens Schuster

### Protokollführer/-in

Frau Franziska Müller

## **Verwaltung**

Frau Marina Becker

Abwesend:

## **Ausschussmitglied**

Frau Sabine Künzel entschuldigt

Frau Käthe Milus entschuldigt

Herr Torsten Wagner entschuldigt

## **sachkundige Einwohner/-innen**

Herr Peter Knorr

Herr Christian Kokot

Herr Uwe Ostrowski

Frau Katja Otte

Herr Dieter Sperber

Frau Inge Windolph enstschuldigt

## **Tagesordnung gemäß Einladung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 25.01.2023
4. Beratungsgegenstände in öffentlicher Sitzung
  - 4.1. Beratung von Beschlussvorlagen zur 33. Ratssitzung am 09.03.2023 gem. Verweisung des Hauptausschusses
    - 4.1.1. Sanierung des Freibades in Wolfsberg
    - 4.1.2. Änderung der Gemarkungsgrenze im Bereich der Gemarkung Oberröblingen zu den Gemarkungen Niederröblingen und Edersleben
    - 4.1.3. Sanierung des Stadtbades der Stadt Sangerhausen - Kostenrahmenerhöhung und Mittelbereitstellung
    - 4.1.4. Genehmigung von außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß § 105 des KVG LSA in Höhe von 30.000,00 € für die Herstellung und Aufstellung einer Metallsulptur "Mammut"
    - 4.1.5. Aufstellungsbeschluss 6. vereinfachte Änderung B-Plan 4b

5. Information der Verwaltung
6. Anfragen und Anregungen

**Protokolltext:**

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit**

Herr Windolph begrüßte alle Anwesenden und stellte die Ordnungsmäßigkeit fest, die Beschlussfähigkeit war gegeben.

**Ladefrist:** Die reguläre Ladefrist (10 Kalendertage) wurde eingehalten.

**Beschlussfähigkeit:** Die Beschlussfähigkeit war zu Beginn der Sitzung gewährleistet stimmberechtigte Stadträte waren anwesend und der Ausschuss war beschlussfähig.

**Öffentlichkeit:** Tagesordnungspunkte wurden in öffentlicher und nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

**TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**  
Zur Tagesordnung gab es keine Änderungsanträge.

**Abstimmung:** Zustimmung  
Ja-Stimmen  
Stimmenthaltung

**TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 25.01.2023**

Zur Niederschrift gab es keine Änderungen oder Hinweise.

**Abstimmung:** Zustimmung  
Ja-Stimmen  
Stimmenthaltungen

- TOP 4      Beratungsgegenstände in öffentlicher Sitzung**
- 
- TOP 4.1      Beratung von Beschlussvorlagen zur 33. Ratssitzung am 09.03.2023 gem. Verweisung des Hauptausschusses**
- 
- TOP 4.1.1      Sanierung des Freibades in Wolfsberg  
Vorlage: BV/558/2023**
- 
- TOP 4.1.2      Änderung der Gemarkungsgrenze im Bereich der Gemarkung Oberröblingen zu den Gemarkungen Niederröblingen und Edersleben  
Vorlage: BV/544/2023**
- 
- TOP 4.1.3      Sanierung des Stadtbades der Stadt Sangerhausen - Kostenrahmenerhöhung und Mittelbereitstellung  
Vorlage: BV/550/2023**
- 
- TOP 4.1.4      Genehmigung von außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß § 105 des KVG LSA in Höhe von 30.000,00 € für die Herstellung und Aufstellung einer Metallsulptur "Mammut"  
Vorlage: BV/553/2023**
- 
- TOP 4.1.5      Aufstellungsbeschluss 6. vereinfachte Änderung B-Plan 4b  
Vorlage: BV/556/2023**

**TOP 5      Information der Verwaltung**

**TOP 6      Anfragen und Anregungen**

Franziska Müller  
Protokollführerin

Reinhard Windolph  
Vorsitzender