



Niederschrift der 57. Sitzung des Hauptausschusses

Ort, Raum: Neues Rathaus, Beratungsraum "Baunatal", Markt 7 A, 06526
Sangerhausen

Datum: 07.12.2022

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:21 Uhr

Anwesenheit:

Oberbürgermeister

Herr Sven Strauß

Vorsitzende/r

Herr Gerhard von Dehn-Rotfelser

1. Vertreter des Vorsitzenden

Herr Holger Hüttel

Ausschussmitglied

Herr Andreas Gehlmann ab 19.01 Uhr

Herr Norbert Jung

Herr Arndt Kemesies

Herr Frank Schmiedl

Protokollführer/-in

Frau Silke Schimmel

Abwesend:

Ausschussmitglied

Herr Klaus Peche entschuldigt

Herr André Reick entschuldigt

Herr Tim Schultze entschuldigt

Herr Andreas Skrypek entschuldigt

Tagesordnung gemäß Einladung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der 55. Sitzung des Hauptausschusses vom 09.11.2022 (wird nachgereicht)
4. Beratungsgegenstände in öffentlicher Sitzung
 - 4.1. Beratung von Beschlussvorlagen zur 31. Ratssitzung am 08.12.2022
 - 4.1.1. Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Sangerhausen innerhalb der Freiwilligen Feuerwehr Sangerhausen in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit (Top 6.1 der RS)
 - 4.1.2. 2. Lesung und Beschlussfassung der 3. Änderung zur Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Sangerhausen (Feuerwehrsatzung) (Top 6.2 der RS)
 - 4.1.3. Verlängerung und Änderung des Betriebsführungsvertrages für den Sportpark Friesenstadion mit dem VfB 1906 Sangerhausen e.V.
 - 4.1.4. Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung der örtlichen Bauvorschrift über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung von baulichen Anlagen in der Berg- und Rosenstadt Sangerhausen (Gestaltungssatzung) (TOP 6.4 der RS)
 - 4.1.5. Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen (TOP 6.5 der RS)
 - 4.1.6. Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen (TOP 6.6 der RS)
 - 4.2. Beratung von Informationsvorlagen im Hauptausschuss
 - 4.2.1. Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 65 (4) KVG LSA zur Genehmigung von außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß § 105 des KVG LSA für die Beauftragung einer Bauleistung für Asphaltierungsarbeiten in Wettelrode
 - 4.3. Informationen und Anfragen
 - 4.4. Wiedervorlage

Protokolltext:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

Herr von Dehn Rottfeller begrüßt die anwesenden Hauptausschussmitglieder, Stadträte, Gäste und Mitarbeiter der Stadtverwaltung zur 57. Hauptausschusssitzung.

- Ladefrist:** Die reguläre Ladefrist (10 Kalendertage) wurde eingehalten.
- Beschlussfähigkeit:** Die Beschlussfähigkeit ist gewährleistet. 7 Mitglieder des Ausschusses waren zu Beginn der Sitzung anwesend.
- Öffentlichkeit:** Die TOP 1. bis TOP 4.4 werden in öffentlicher Sitzung behandelt.
Die TOP 5. bis TOP 5.4 werden in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Verwaltung schlägt vor:

TOP 3. - Genehmigung der Niederschrift der 55. Sitzung des Hauptausschusses vom 09.11.2022
abzusetzen.

Begründung: Niederschrift ist noch nicht fertiggestellt.

Abstimmung über die geänderte Tagesordnung

Ja-Stimmen = 7
Nein-Stimmen = 0
Stimmenenthaltungen = 0

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der 55. Sitzung des Hauptausschusses vom 09.11.2022

Wurde abgesetzt.

TOP 4 Beratungsgegenstände in öffentlicher Sitzung

TOP 4.1 Beratung von Beschlussvorlagen zur 31. Ratssitzung am 08.12.2022

TOP 4.1.1 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Sangerhausen innerhalb der Freiwilligen Feuerwehr Sangerhausen in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit (Top 6.1 der RS) Vorlage: BV/514/2022

Begründung: Herr Michael

Abstimmung

Ja-Stimmen = 7
Nein-Stimmen = 0
Stimmenenthaltungen = 0

**TOP 4.1.2 2. Lesung und Beschlussfassung der 3. Änderung zur Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Sangerhausen (Feuerwehrsatzung)
(Top 6.2 der RS) Vorlage: BV/477/2022**

Begründung: Herr Michael

Die Ausschussmitglieder diskutieren zum Tagesordnungspunkt. Aufgrund unterschiedlicher Auffassungen und gewünschten Änderungen zur Feuerwehrsatzung wird diese nochmal überarbeitet und die geänderte Satzung zur 3. Lesung in die Ortschaften verwiesen. Dazu werden entsprechende Synopsen gewünscht. Eine Abstimmung erfolgt nicht, eine Absetzung des Tagesordnungspunktes zur 31. Ratssitzung wurde empfohlen.

**TOP 4.1.3 Verlängerung und Änderung des Betriebsführungsvertrages für den Sportpark Friesenstadion mit dem VfB 1906 Sangerhausen e.V.
(Top 6.3 der RS) Vorlage: BV/513/2022**

Begründung: Herr Michael

Herr Hüttel fragt, ob es sich bei der 5-prozentigen Anpassung um eine Erhöhung handelt, diese Frage kam in der Fraktionssitzung auf.

Herr Michael bestätigt dies.

Herr Koch erklärt, er habe im Finanzausschuss zur Diskussion gestellt, dass er es gut fände, dass gerade dieser Verein als Betreiber motiviert werde, dass übriggebliebene Mittel dort zur eigenverantwortlichen Verwendung verblieben.

Herr Michael antwortet, wenn zum 31.12. noch eine Summe übrig sei, wäre diese verplant zur Sofortausgabe im Januar für notwendige Ausgaben, größere Summen seien hier noch nicht angefallen.

Abstimmung

Ja-Stimmen	= 7
Nein-Stimmen	= 0
Stimmenenthaltungen	= 0

**TOP 4.1.4 Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung der örtlichen Bauvorschrift über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung von baulichen Anlagen in der Berg- und Rosenstadt Sangerhausen (Gestaltungssatzung)
(TOP 6.4 der RS) Vorlage: BV/506/2022**

Begründung: Frau Diebes

Herr Schmiedl fragt Frau Diebes, was sie denke, wieviel Solaranlagen in Sangerhausen errichtet werden und ob der Betrachtungspunkt weiterhin die Jakobikirche als öffentliche Fläche sei.

Frau Diebes antwortet, der Maßstab seien Straßen und Plätze als öffentliche Flächen für den Betrachtungspunkt zu sehen.

Abstimmung

Ja-Stimmen = 7
Nein-Stimmen = 0
Stimmenenthaltungen = 0

TOP 4.1.5 Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen (TOP 6.5 der RS) Vorlage: BV/510/2022

Begründung: Frau Diebes

Herr Hüttel sagt, in seiner Fraktion habe es eine Diskussion zum Leerstand im Ortsteil Großleinungen gegeben. Die Frage, ob man dagegen etwas tun könne, sei aufgekommen. Als Alternative wurde der Bau in den Ortschaften angesprochen, anstelle der Neubauten am Ortsrand.

Frau Diebes berichtet, in Großleinungen sei der Leerstand tatsächlich nicht so hoch. Es fielen drei leerstehende Wohnhäuser in der Dorfstraße ins Blickfeld, diese stünden schon sehr lange leer. Hier sei der Denkmalschutz eine Hürde. Da das Zentrum von Großleinungen im Karstgebiet liege und man hier mit Erdfällen zu tun habe, werde mit Bebauungen in Randbereiche ausgewichen. Ansonsten gebe es noch zwei Leerstände mit ungeklärten Eigentumsverhältnissen.

19:01 Uhr Herr Gehlmann
kommt = 8 Anwesende

Herr Windolph fügt hinzu, nach seinen Erfahrungen sei es fast unmöglich eine in Privat-hand befindliche Immobilie zu verkaufen, da diese es vom Alter und Zuschnitt nicht mehr rentabel machen.

Abstimmung

Ja-Stimmen = 7
Nein-Stimmen = 0
Stimmenenthaltungen = 1

TOP 4.1.6 Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen (TOP 6.6 der RS) Vorlage: BV/512/2022

Begründung: Frau Diebes

Abstimmung

Ja-Stimmen = 7
Nein-Stimmen = 0
Stimmenenthaltungen = 1

Einwohnerfragestunde - es sind keine Einwohner zur Einwohnerfragestunde anwesend.

TOP 4.2 Beratung von Informationsvorlagen im Hauptausschuss

TOP 4.2.1 Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 65 (4) KVG LSA zur Genehmigung von außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß § 105 des KVG LSA für die Beauftragung einer Bauleistung für Asphaltierungsarbeiten in Wettelrode
Vorlage: IV/047/2022

Herr von Dehn-Rotfelser bittet um Kenntnisnahme der Eilentscheidung.

TOP 4.3 Informationen und Anfragen

Herr Hüttel bittet um Information, wenn die Notwendigkeit eines neuen Freifunkrouters besteht, da der Freifunk schon seit einigen Wochen hier nicht zur Verfügung stünde.

Herr Stauß informiert zum Zwischenstand Thema Haushalt. Die Stadtverwaltung rechne damit, in der nächsten Woche die Genehmigung des Haushaltes zu erhalten, da bislang keine Unterlagen nachgefordert wurden und die Frist ablaufe.

TOP 4.4 Wiedervorlage

Keine Wiedervorlagen

Herr von Dehn-Rotfelser beendet die Sitzung um 20:21 Uhr.

gez. Silke Schimmel
Protokollführerin

gez. Gerhard von Dehn-Rotfelser
Vorsitzender