



Niederschrift der 31. Ratssitzung

Ort, Raum: Aula der Grundschule Süd-West, Wilhelm-Koenen-Str. 33, 06526
Sangerhausen

Datum: 08.12.2022

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 18:00 Uhr

Anwesenheit:

Oberbürgermeister

Herr Sven Strauß

Fraktionsmitglied CDU

Herr Thomas Klaube

Herr Volker Schachtel

Herr Frank Schmiedl

Herr Holger Scholz

Herr Andreas Skrypek

Frau Regina Stahlhacke

Herr Frank Wedekind

Herr Reinhard Windolph

Fraktionsmitglied BOS/FDP/BV

Herr Harald Oster

ab 16:31 Uhr anwesend

Herr Karsten Pille

Herr Tim Schultze

Herr Gerhard von Dehn-Rotfelser

Herr Torsten Wagner

Fraktionsmitglied DIE LINKE.

Herr Holger Hüttel

Herr Klaus Kotzur

Frau Sabine Künzel

Frau Karoline Spröte

Fraktionsmitglied B.I.S.

Herr Harald Koch

Frau Käthe Milus

Herr Klaus Peche

Frau Silke Seifert

Fraktionsmitglied SPD/DIE GRÜNEN

Herr Norbert Jung

Herr Arndt Kemesies

Herr Eberhard Nothmann

Frau Kati Völkel

Fraktionsmitglied AfD

Herr Andreas Gehlmann

ab 17:12 Uhr anwesend

Herr Martin Thunert

sachkundige Einwohner/-innen

Herr Veit Baeske

Herr Alexander Dobert

Frau Ulrike Lange

Herr Axel Sell

Herr Günther Wagner

Ortsbürgermeister/in

Herr Volker Kinne

Fachbereichsleiter

Frau Maria Diebes

Herr Udo Michael

Fachdienstleiter

Frau Janine Wunder

Protokollführer/-in

Frau Silke Schimmel

Frau Madeleine Schneegaß

Abwesend:

Fraktionsmitglied BOS/FDP/BV

Frau Monika Rauhut

entschuldigt

Fraktionsmitglied DIE LINKE.

Herr Toni Künzel entschuldigt

Fraktionsmitglied B.I.S.

Herr André Reick entschuldigt

Fraktionsmitglied SPD/DIE GRÜNEN

Herr Helmut Schmidt entschuldigt

Fraktionsmitglied AfD

Herr Nico Siefke entschuldigt

Herr Andreas Wunderlich entschuldigt

Tagesordnung gemäß Einladung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der 30. Ratssitzung vom 10.11.2022
4. Bericht des Oberbürgermeisters
5. Anfragen und Aussprache zum Bericht des Oberbürgermeisters
6. Informationen zum Stadtbad Sangerhausen vom Architekturbüro Pichler
7. Beratungsgegenstände in öffentlicher Sitzung
 - 7.1. Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Sangerhausen innerhalb der Freiwilligen Feuerwehr Sangerhausen in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit
 - 7.2. 2. Lesung und Beschlussfassung der 3. Änderung zur Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Sangerhausen (Feuerwehrsatzung)
 - 7.3. Verlängerung und Änderung des Betriebsführungsvertrages für den Sportpark Friesenstadion mit dem VfB 1906 Sangerhausen e.V.
 - 7.4. Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung der örtlichen Bauvorschrift über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung von baulichen Anlagen in der Berg- und Rosenstadt Sangerhausen (Gestaltungssatzung)
 - 7.5. Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen
 - 7.6. Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen

- 8. Informationsvorlagen in öffentlicher Sitzung
- 8.1. Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 65 (4) KVG LSA zur Genehmigung von außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß § 105 des KVG LSA für die Beauftragung einer Bauleistung für Asphaltierungsarbeiten in Wettelrode
- 11. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Protokolltext:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr Andreas Skrypek, eröffnete die 31. Stadtratssitzung und begrüßte die Stadträte, sachkundige Einwohner, Ortsbürgermeister und ihre Stellvertreter, die Mitarbeiter der Verwaltung und Bürger, Gäste und Einwohner der Stadt Sangerhausen.

Ladefrist: Die reguläre Ladefrist (10 Kalendertage) wurde eingehalten. Die Einladung sowie die Verhandlungsgegenstände wurden ordnungsgemäß versendet.

Beschlussfähigkeit: Der Stadtrat ist beschlussfähig. 26 Ratsmitglieder sind anwesend.

Öffentlichkeit: Alle TOP 1. bis 7.1 und TOP 10. werden in öffentlicher Sitzung behandelt. Die TOP 8 bis 8.3 werden in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr Andreas Skrypek, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die Verwaltung schlägt vor:

TOP 6.2 2. Lesung und Beschlussfassung der 3. Änderung zur Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Sangerhausen (Feuerwehrsatzung)

=> von der Tagesordnung abzusetzen.

Auf die Tagesordnung neu **aufzunehmen** ist

TOP 6 Informationen zum Stadtbad Sangerhausen vom Architekturbüro Pichler aus Hall in Tirol (Innsbruck).

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmung über die geänderte Tagesordnung

Ja-Stimmen	= 26
Nein-Stimmen	= 0
Stimmenenthaltungen	= 0

Die geänderte Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.

Geburtstage:

Herr Skrypek gratulierte im Namen des Stadtrates, Frau Sabine Künzel zum 60. Geburtstag.

Herr Strauß gratulierte ebenfalls und überreichte ein kleines Präsent (Anstecknadel Rose).

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der 30. Ratssitzung vom 10.11.2022

Die Niederschrift wurde am 06.12.2022 versandt bzw. im Ratsinformationssystem veröffentlicht.

Abstimmung über die Niederschrift

Ja-Stimmen	= 25
Nein-Stimmen	= 0
Stimmenenthaltungen	= 1

Die Niederschrift der 30. Ratssitzung vom 10.11.2022 wurde mehrheitlich bestätigt.

TOP 4 Bericht des Oberbürgermeisters

Der Bericht wurde vor der Sitzung verteilt bzw. veröffentlicht.

Herr Oster kommt zur Sitzung 16:31 Uhr = 27 Anwesende

TOP 5 Anfragen und Aussprache zum Bericht des Oberbürgermeisters

⇒ Keine Anfragen.

TOP 6 Informationen zum Stadtbad Sangerhausen vom Architekturbüro Pichler aus Hall in Tirol (Innsbruck).

Herr Pichler und Herr Wölk vom Architekturbüro Pichler aus Hall in Tirol (Innsbruck) informieren zum aktuellen Stand der Entwurfsplanungen (Präsentation).

Herr Günther Wagner fragt nach der zeitlichen Vorstellung.

Herr Pichler antwortet. Geplant sei mit dem Bau im Spätsommer 2023 zu beginnen, da die Fördermaßnahme bis Ende 2024 abgerechnet werden muss.

Herr Gehlmann kommt zur Sitzung 17:12 Uhr = 28 Anwesende

TOP 7 Beratungsgegenstände in öffentlicher Sitzung

TOP 7.1 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Sangerhausen innerhalb der Freiwilligen Feuerwehr Sangerhausen in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit Vorlage: BV/514/2022

Begründung: Herr Michael

Stellungnahme des Hauptausschusses, Stadtrat Herr von Dehn Rotfelser, Vorsitzender des Ausschusses

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen zu.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, dass mit Wirkung vom 08.12.2022 Herr Christian Reinsch zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Sangerhausen für den Zeitraum von 6 Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit berufen wird.

Abstimmung über die Beschlussvorlage

Ja-Stimmen	=	28
Nein-Stimmen	=	0
Stimmenenthaltungen	=	0

Beschluss-Nr.: 1-31/22

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig bestätigt und wird unter der **Beschluss-Nr. 1-31/22** registriert.

Herr Strauß ernennt Herrn Christian Reinsch zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Sangerhausen für den Zeitraum von 6 Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit, nachdem dieser den Amtseid gesprochen hat. Er händigt die Ernennungsurkunde aus. Herr Skrypek und Herr Michael schließen sich den Glückwünschen an.

17:20 Uhr Beginn der Einwohnerfragestunde

Herr Dobert fragt, wie der aktuelle Stand zur Weiterentwicklung des Naherholungsgebietes Walkmühle sei.

Herr Strauß antwortet. Zurzeit gebe es keinen aktuellen Stand. Es stehe dem Stadtrat und den Ausschüssen frei, dieses Thema aufzugreifen und neue Initiativen / Ideen vorzubringen.

17:22 Uhr Ende der Einwohnerfragestunde

TOP 7.2 2. Lesung und Beschlussfassung der 3. Änderung zur Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Sangerhausen (Feuerwehrsatzung) Vorlage: BV/477/2022

⇒ Wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

**TOP 7.3 Verlängerung und Änderung des Betriebsführungsvertrages für den Sportpark Friesenstadion mit dem VfB 1906 Sangerhausen e.V.
Vorlage: BV/513/2022**

Begründung: Herr Michael

**Stellungnahme des Hauptausschusses, Stadtrat Herr von Dehn Rotfelser,
Vorsitzender des Ausschusses**

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen zu.

**Stellungnahme des Finanzausschusses, Stadtrat Herr Schultze,
Vorsitzender des Ausschusses**

Der Ausschuss gibt die Empfehlung mit 5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen.

**Stellungnahme des Schul- und Sozialausschusses, Stadträtin Frau Spröte,
Vorsitzende des Ausschusses**

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen zu.

Beschlusstext:

Der Stadtrat stimmt dem in der Anlage beigefügten Vertrag zur Betriebsführung der Anlagen des Friesenstadions Sangerhausen zu.

Abstimmung über die Beschlussvorlage

Ja-Stimmen	= 28
Nein-Stimmen	= 0
Stimmenthaltungen	= 0

Beschluss-Nr.: 2-31/22

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig bestätigt und wird unter der **Beschluss-Nr. 2-31/22** registriert.

**TOP 7.4 Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung der örtlichen Bauvorschrift über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung von baulichen Anlagen in der Berg- und Rosenstadt Sangerhausen (Gestaltungssatzung)
Vorlage: BV/506/2022**

Begründung: Frau Diebes

**Stellungnahme des Hauptausschusses, Stadtrat Herr von Dehn Rotfelser,
Vorsitzender des Ausschusses**

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen zu.

**Stellungnahme des Sanierungsausschusses, Stadtrat Herr Peche,
Vorsitzender des Ausschusses**

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen zu.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Entwurf zur 1. Änderung der Gestaltungssatzung öffentlich auszulegen und die Behörden zu beteiligen.

Abstimmung über die Beschlussvorlage

Ja-Stimmen	=	28
Nein-Stimmen	=	0
Stimmenthaltungen	=	0

Beschluss-Nr.: 3-31/22

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig bestätigt und wird unter der **Beschluss-Nr. 3-31/22** registriert.

Herr Hüttel verlässt den Raum 17:30 Uhr = 27 Anwesende

**TOP 7.5 Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen
Vorlage: BV/510/2022**

Begründung: Frau Diebes begründet TOP 7.5 und TOP 7.6 gemeinsam.

**Stellungnahme des Hauptausschusses, Stadtrat Herr von Dehn Rotfelser,
Vorsitzender des Ausschusses**

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung zu.

**Stellungnahme des Bauausschusses, Stadtrat Herr Windolph,
Vorsitzender des Ausschusses**

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen zu.

Der Ortschaftsrat Großleinungen stimmte einstimmig der Beschlussvorlage zu.

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Sangerhausen beschließt, die Abwägung der vorgebrachten Anregungen, Hinweise und Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zur Ergänzungssatzung Nr. 1 „Wohnbebauung – Vor der Mooskammer“ der Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen entsprechend dem in der Anlage beigefügten Abwägungsvorschlag vorzunehmen.

Abstimmung über die Beschlussvorlage

Ja-Stimmen	=	27
Nein-Stimmen	=	0
Stimmenthaltungen	=	0

Beschluss- Nr.: 4-31/22

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig bestätigt und wird unter der **Beschluss-Nr. 4-31/22** registriert.

TOP 7.6 Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer" Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen
Vorlage: BV/512/2022

Begründung: Frau Diebes

Stellungnahme des Hauptausschusses, Stadtrat Herr von Dehn Rotfelser, Vorsitzender des Ausschusses

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung zu.

Stellungnahme des Bauausschusses, Stadtrat Herr Windolph, Vorsitzender des Ausschusses

Der Ausschuss stimmte der Beschlussvorlage mit 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen zu.

Der Ortschaftsrat Großleinungen stimmte einstimmig der Beschlussvorlage zu.

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Sangerhausen beschließt die Ergänzungssatzung Nr. 1 „Wohnbebauung – Vor der Mooskammer“ der Stadt Sangerhausen / OT Großleinungen in der Fassung vom November 2022 als Satzung.

Die Begründung in der Fassung vom November 2022 wird gebilligt.

Abstimmung über die Beschlussvorlage

Ja-Stimmen	=	27
Nein-Stimmen	=	0
Stimmenenthaltungen	=	0

Beschluss- Nr.: 5-31/22

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig bestätigt und wird unter der **Beschluss-Nr. 5-31/22** registriert.

Herr Hüttel kommt zurück zur Sitzung 17:33 Uhr = 28 Anwesende

TOP 8 Informationsvorlagen in öffentlicher Sitzung

TOP 8.1 Eilentscheidung des Oberbürgermeisters gemäß § 65 (4) KVG LSA zur Genehmigung von außerplanmäßigen Auszahlungen gemäß § 105 des KVG LSA für die Beauftragung einer Bauleistung für Asphaltierungsarbeiten in Wettelrode
Vorlage: IV/047/2022

⇒ Wurde zur Kenntnis genommen.

Herr Skrypek beendete um 17:34 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Skrypek stellte um 17:58 Uhr die Öffentlichkeit wieder her. Er gibt die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

TOP 9.1 Verkauf von Gewerbeflächen in der Gemarkung Oberröblingen, Flur 4, Flurstücke 308 und 310, gesamt 11.455 m² und

Top 9.2 Ermächtigung des Oberbürgermeisters zum Abschluß eines Vergleiches

Um 18:00 Uhr beendete der Stadtratsvorsitzende *Herr Skrypek* die Sitzung und bedankt sich für das zahlreiche Erscheinen der Stadträte/-innen.

gez. Madeleine Schneegaß
Protokollführerin

gez. Andreas Skrypek
Vorsitzender des Stadtrates