



Niederschrift der 23. Ortschaftsratssitzung Rotha

Ort, Raum: Versammlungsraum Rotha, Rothaer Bergstr. 42, 06526 Sangerhausen

Datum: 31.03.2022

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Anwesenheit:

Ortsbürgermeister/in

Frau Dorothea Süß

Vertreter des Ortsbürgermeisters

Frau Heidrun Wodtke

Ortschaftsratsmitglied

Herr Bernd Ungefroren

Frau Susan Wilke

Abwesend: 0

Tagesordnung gemäß Einladung:

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift der 22. Ortschaftsratssitzung vom 03.03.2022
6. Information und Beratung zur Tagesordnung der 25. Stadtratssitzung am 07.04.2022
7. Allgemeine Information
8. Anfragen und Anregungen
9. Fragestunde für die Einwohner

Protokolltext:

TOP 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Durch die Ortsbürgermeisterin wurden die anwesenden Mitglieder des Ortschaftsrates begrüßt und die Sitzung eröffnet.

TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Die vollständigen Sitzungsunterlagen wurden allen Mitgliedern des Ortschaftsrates fristgerecht zugestellt. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung zur Sitzung wurde festgestellt.

TOP 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Nach ordnungsgemäßer Einladung zur Sitzung war die Mehrheit der stimmberechtigten Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

TOP 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Zur vorliegenden Tagesordnung wurden keine Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge gestellt.

Abstimmung über die Tagesordnung

Ja-Stimmen	= 4
Nein-Stimmen	= 0
Stimmenenthaltungen	= 0

TOP 5 Genehmigung der Niederschrift der 22. Ortschaftsratsitzung vom 03.03.2022

Die Niederschrift wurde mit den Sitzungsunterlagen am 18.03.2022 versandt bzw. im Ratsinformationssystem veröffentlicht.

Abstimmung über die Niederschrift

Ja-Stimmen	= 4
Nein-Stimmen	= 0
Stimmenenthaltungen	= 0

TOP 6 Information und Beratung zur Tagesordnung der 25. Stadtratssitzung am 07.04.2022

-

TOP 7 Allgemeine Information

(1) Frau Wodtke: Nach der Kommunikationspanne vor dem Abbau der Spielgeräte des öffentlichen Spielplatzes im Ort ist die Zusammenarbeit mit dem Bürgermeisterbüro (Herr Cierpka-Reisch) und dem Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen (Frau Diebes) gut.

Frau Diebes informierte am 30.03.2022 telefonisch zur aktuellen Lage:

Der Ortsteil Rotha wird einen neuen, den Sicherheitsbestimmungen entsprechenden Spielplatz erhalten.

Es gab intensive Gespräche bezüglich realisierbarer Varianten unter den gegebenen Bedingungen. Der alte, vom Ortschaftsrat favorisierte Platz ließe sich mit Zaun oder

Bepflanzung vom Bach abgrenzen. Als Mangel bliebe die zu schmale Brücke als Rettungszugang und vor allem das fehlende Wegerecht für den Bauhof, das für Bauten und Erhaltung unabdingbar ist. Zu diesem Thema gab es in den letzten Jahren trotz verschiedener Ansätze keine Fortschritte. Es ist davon auszugehen, dass die Öffentlichkeit des Parks zukünftig noch weiter eingeschränkt wird, da Grundstücksbesitzer ihre Anteile nicht weiter verpachten wollen.

Vor diesem ungeklärten rechtlichen Hintergrund ergibt sich die Schlussfolgerung, dass ein neuer öffentlicher Spielplatz auf Gemeindeeigentum errichtet werden soll, damit die Kosten für Spielgeräte gerechtfertigt sind und die Investition für die Zukunft sicher ist.

Zwei Vertreter der Stadtverwaltung besichtigten am 30.03.2022 verschiedene Flächen. Favorisiert wird der Platz hinter der Kita (Basketballplatz).

Natürlich werden seitens des Fachbereiches auch weitere Lagevorschläge durch den Ortschaftsrat oder Einwohner angenommen und geprüft.

Ebenso bittet der Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen den Ortschaftsrat und die Bürger darum, gemeinsam mit ihm den Vorschlag zur neuen Spielplatzlage (Basketballplatz) unvoreingenommen zu prüfen auf der Grundlage der Bedingungen zur Realisierbarkeit (Verkehrsrecht, Sicherheitsbestimmungen, jahrelang gesicherte Eigentumsverhältnisse).

(2) Frau Süß informiert über die Zuarbeit für Frau Auer bezüglich der Straßenreinigung.

TOP 8 Anfragen und Anregungen

Die Ortschaftsratsmitglieder nahmen den vorgeschlagenen neuen Spielplatzort in Augenschein.

- (1) Herr Ungefroren: Die Gründe der Stadtverwaltung zur Suche nach neuer Spielplatzfläche werden geschätzt. Dennoch sollten alle Möglichkeiten ausgeschöpft werden, um den Erhalt in alter Lage zu sichern.
 - a) Herr Ungefroren wird mit allen Parteien, die Teile der Parkfläche besitzen, sprechen, um ein gesichertes, dauerhaftes Wegerecht zu erwirken. Damit wäre eine Zufahrt für den Bauhof und Rettungsdienste gegeben.
 - b) Eine Bepflanzung in Kombination mit teilweiser Einzäunung kann durch den Ortschaftsrat organisiert werden.
 - c) Der Eigentümer des Grundstücks, auf dem sich alter Spielplatz befand, hat bereits seine Zusicherung für eine langfristige Verpachtung gegeben.
- (2) Frau Wilke: Der favorisierte Vorschlag für die neue Lage des Spielplatzes ist durchdacht. Bedenken ergeben sich durch die Nähe zur Kita, weil zum Beispiel die Mittagsruhe gestört werden könnte. Bei Dorffesten (Kirmes, Sommerfest,...) würde der vorhandene Platz eingeschränkt sein bzw. würde der Parkplatz für private Mieter des Dorfgemeinschaftshauses erheblich kleiner.
- (3) Frau Süß: Die Nähe des Baches zum favorisierten neuen Platz entspricht etwa der am alten Platz.
- (4) Alle Mitglieder des Ortschaftsrates: Trotz Anerkennung ehrlicher Bemühungen der Stadtverwaltung um eine zügige Lösung des Spielplatzproblems sehen wir noch Möglichkeiten für den alten Standort bzw. noch nicht gesichtete oder noch nicht bedachte Varianten und wollen innerhalb der nächsten drei Wochen weitere Gespräche führen, deren Ergebnisse wir dann mitteilen.

TOP 9 Fragestunde für die Einwohner

-

gez. Heidrun Wodtke
Protokollführerin

gez. Dorothea Süß
Ortsbürgermeisterin