Stadt Sangerhausen

Sangerhausen, 14.10.2021

Beschlussvorlage

BV/252/2021

Erarbeiter:	FD Stadtplanung	**Erstellt am:**	24.09.2021
		Status:	öffentlich
Einbringer:	Oberbürgermeister		

Gegenstand:

Satzungsbeschluss zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 14 Gewerbegebiet "Am Grabenweg" der Stadt Sangerhausen

Gesetzliche Grundlagen:
BauGB

Verweisungen und –beratungen

Gremium	Beratung am:
Verwaltungsleitungssitzung	29.09.2021
Bauausschuss	03.11.2021
Hauptausschuss	10.11.2021
Stadtrat	11.11.2021

Begründung:

Der 1996 in Kraft getretene Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 14 Gewerbegebiet „Am Grabenweg“ wurde nicht umgesetzt. Die vorgesehene Investition und die geplante Erschließung sind nicht realisiert worden.
Auf der Fläche ist die Erweiterung des Skoda Autohaus Liebe geplant. Dazu wird der vorhabenbezogene B-Plan Nr. 43 aufgestellt.
Vor Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 43 „Erweiterung Gewerbestandort Grabenweg“ ist der Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 14 aufzuheben.
Das Verfahren zur Aufhebung eines Bebauungsplanes ist analog dem Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes zu führen.

Finanzbedarf:

Finanzielle Auswirkungen:	ja	
Gesamtkosten:	4.810,58 €	
jährliche Folgekosten		
Produkt:	51100100	
Sachkonto:	54310000	

Finanzierung		
Kredit:	Zuschüsse:	Einnahmen:
Eigenanteil: 4.810,58 €	Sonstiges:	

Beschlusstext:
Der Stadtrat der Stadt Sangerhausen beschließt die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 14 Gewerbegebiet „Am Grabenweg“ als Satzung.
Die Begründung wird gebilligt.

Bemerkung:
Veröffentlichung:
tritt in Kraft am: Tag der Veröffentlichung

Anlage/n
Aufhebung VEP 14 Planzeichnung
Begründung Aufhebung V+E-Plan 14