



Sangerhausen, 14.10.2021

## Beschlussvorlage

BV/248/2021

<b>Erarbeiter:</b> FD Stadtplanung	<b>Erstellt am:</b> 23.09.2021
<b>Einbringer:</b> Oberbürgermeister	<b>Status:</b> öffentlich

### Gegenstand:

**Beschluss zur öffentlichen Auslegung, TöB-Beteiligung und Beteiligung der Nachbargemeinden der 3. vereinfachten Änderung des B-Planes Nr. 6 "Am Beyernaumburger Weg" der Stadt Sangerhausen**

### Gesetzliche Grundlagen:

BauGB

### Verweisungen und –beratungen

Gremium	Beratung am:
Verwaltungsleitungssitzung	29.09.2021
Bauausschuss	03.11.2021
Hauptausschuss	10.11.2021
Stadtrat	11.11.2021

### Begründung:

Der Stadtrat der Stadt Sangerhausen hat zur Sitzung am 18.03.2021 den Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Am Beyernaumburger Weg“ der Stadt Sangerhausen gefasst. Das Verfahren soll gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren geführt werden, so dass eine frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB und § 4 /(1) BauGB entfällt. Nach § 13 (3) BauGB erfolgt das Planverfahren ohne Umweltprüfung nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 (2) Satz 2 BauGB, welche umweltbezogenen Informationen verfügbar sind sowie von der zusammenfassenden Erklärung gem. § 10 (4) BauGB wird abgesehen. Ziel und Zweck der 3. vereinfachten Änderung des B-Planes Nr. 6 „Am Beyernaumburger Weg“ ist die Schaffung zusätzlicher Parkflächen für das Europarosarium Sangerhausen.

**Finanzbedarf:**

Finanzielle Auswirkungen:	ja	
Gesamtkosten:	6.128,50 €	
jährliche Folgekosten		
Produkt:	51100100	
Sachkonto:	54310000	

<b>Finanzierung</b>		
Kredit:	Zuschüsse:	Einnahmen:
Eigenanteil: 6.128,50 €	Sonstiges:	

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Sangerhausen beschließt den Entwurf der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Am Beyernaumburger Weg“ der Stadt Sangerhausen gemäß der beigefügten Anlagen:

Planzeichnung Stand September 2021 und

Begründung Stand September 2021

öffentlich auszulegen und die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden zu beteiligen.

Die Änderung des B-Plan Nr. 6 „Am Beyernaumburger Weg“ wird als vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB geführt.

**Bemerkung:**

Veröffentlichung:

tritt in Kraft am: Tag nach der Beschlussfassung

**Anlage/n**

**Begründung Beyernaumburger Weg Stand 27.9.2021**

**B-Plan Beyernaumburger Weg 27.9.21**